

**BUCSUSZENTLÁSZLÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**4/2001. (III.30.) RENDELETE**  
**A KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁRÓL**

*(egységes szerkezetben a 20/2003.(IX.26.), a 23/2003.(XI.11.) sz. 7/2006. (VII.20.), a 12/2007. (VI.25.)sz. 17/2008.(XII.23.)sz. módosítással)*

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54.§ (1) bekezdésében foglaltakra, Bucsuszentlászló Önkormányzat képviselő-testülete a következő rendeletet alkotja:

**Általános rendelkezések**

**1. §**

A rendelet célja, hogy

- a) meghatározza a közterületek használatának rendjére vonatkozó szabályokat, figyelemmel a helyi adottságokra, a lakossági igényekre, a műemlékvédelmi, a községrendezési, közlekedésbiztonsági szempontokra;
- b) megállapítsa a közterület-használati díj mértékét és fizetésének a módját;
- c) szabályozza az engedély nélkül tárolt, illetve üzemképtelen járművekkel kapcsolatos eljárást.

**2. §**

- (1) A rendelet hatálya kiterjed a Bucsuszentlászló község közigazgatási területén belül az önkormányzat tulajdonában, kezelésében levő, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként (pl. közút, járda, tér) nyilvántartott belterületi földrészletekre, továbbá a belterületi földrészletek közhasználatra átadott részére (a továbbiakban együtt: közterület).
- (2) Rendelkezései minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre vonatkoznak, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a község területén tartózkodnak és tevékenykednek.

**3. §**

A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően - állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával - mindenki ingyenesen használhatja.

**Közterület-használat engedélyezése, a közterület igénybevétele**

**4. §**

- (1) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatához közterület-használati engedély vagy képviselő-testületi hozzájárulás és területbérleti szerződés szükséges.
- (2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:
  - a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető berendezés, cég- és címtábla elhelyezésére,
  - b) mobil elárúsító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére,
  - c) a köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezésére,
  - d) szobor, emlékmű és köztárgyak elhelyezésére,
  - e) önálló hirdető berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezésére,
  - f) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
  - g) alkalmi és mozgóárúsításra,
  - h) kiállítás, alkalmi vásár céljára,
  - i) vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra,
  - j) személygépkocsi, illetve üzemképtelen jármű ideiglenes tárolására,
  - k) teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, munkagép, pótkocsi tárolására vonatkozóan.
  - l)plakátok, hirdetmények felragasztásához.
- m) Önjáró, vagy gépjárművel vontatott árusítóhelyre.

**5. §**

Nem kell közterület-használati engedély:

- a) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban, a közút (járda) területének elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) a közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek, további közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, feltéve, hogy az a közlekedést nem akadályozza.

**6. §**

- (1) A közterület-használati engedély előkészítését a jegyző végzi. A kérelmet a jegyzőhöz, az 1. melléklet szerint kell benyújtani. Az engedély megadása a polgármester hatáskörébe tartozik. A döntés meghozatalára az önkormányzati hatósági ügyekre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- (2) Az engedély
  - ideiglenes jelleggel, meghatározott idő elteltéig,
  - a megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetőleg
  - a visszavonásig adható meg.
- (3) Élelmiszer utcai árusítására közterület-használati engedélyt csak idény jelleggel, meghatározott idő elteltéig lehet kiadni.
- (4) A határozott időre szóló közterület-használat legrövidebb időtartama 1 nap, kérelemre többször meghosszabbítható.
- (5) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

#### 7. §

- (1) A közterület tartós, állandó jellegű használatához, beleértve közszolgáltatást végző berendezések, oszlopok elhelyezéséből fakadó használatot - feltéve, hogy a használat módja nem esik a 4.§ (2) bekezdés hatálya alá - képviselő-testületi hozzájárulás és területbérleti szerződés szükséges.
- (2) A képviselő-testületi hozzájárulást tartalmazó határozatban rendelkezni kell a bérleti szerződés időtartamáról, a bérleti díjról valamint a bérleti szerződéssel kapcsolatban felmerülő további kikötésekről.
- (2) A közterület állandó jellegű használatát építmény létesítése céljára a funkció megkötésével hagyja jóvá a képviselő-testület.
- (3) A közterület állandó jellegű használatára az igénybevevővel bérleti szerződést kell kötni. Amennyiben a közterület-használat építmény elhelyezését szolgálja, a bérleti szerződés érvényességi feltételeként ki kell kötni, hogy a bérlő meghatározott időn belül az építési engedélyt köteles megszerezni.  
A bérleti szerződést - a képviselő-testületi hozzájárulás alapján - a polgármester köti meg.

#### 8. §

Nem adható közterület-használati engedély illetőleg képviselő-testületi hozzájárulás

- a) közlekedési területre, csak a közlekedési szakhatóság előzetes hozzájárulásával; műemlékileg vagy egyéb szempontból védett területre, csak a műemléki, illetve egyéb szakhatóság előzetes hozzájárulásával;
- b) tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, az eseti rendezvények kivételével szeszes ital árusítására, szexuális áruk forgalmazására, (cirkusz és mutatványos tevékenység céljára,?)
- c) teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, vontató munkagép, pótkocsi, 12 főnél nagyobb befogadóképességű autóbusz közúton, közterületen való tárolására, kivéve a táblával kijelölt közterületeket,
- d) a lakosság nyugalma vagy a közérkölcst sértő tevékenység végzésére.

#### 9. §

- (1) Amennyiben a közterületen folytatni kívánt tevékenységet (ide értve az önálló hirdető berendezések, figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezését is) jogszabály valamely hatóság vagy más szerv engedélyéhez, hozzájárulásához köti, a közterület-használati engedély illetőleg képviselő-testületi hozzájárulás csak az engedély, hozzájárulás megléte esetén adható ki.
- (2) Az engedélyes köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, gondozni. Az engedély érvényének meghosszabbítására irányuló eljárás során a jegyző köteles ellenőrizni, hogy a közterület használója a jogszabály által előírtakat betartja-e.

### A közterület-használati díj mértéke, fizetésének módja

#### 10. §

(1) Az engedélyes, a bérlő a közterület használatáért díjat (bérleti díjat) köteles fizetni. A közterület-használati díjat a kérelem benyújtásával egyidőben kell megfizetni az 2. sz. melléklet szerinti összegben. Amennyiben a kérelem elutasításra kerül, az elutasító határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül a hivatal a megfizetett közterület-használati díjat visszautalja.

Az engedélyes, a bérlő a közterület használatáért díjat (bérleti díjat) köteles fizetni. A díj mértékét a 2. melléklet tartalmazza, a fizetendő díjat (bérleti díjat) és megfizetésének határidejét, módját a határozatban, illetve a szerződésben kell meghatározni.

- (2) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
- (3) A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és használathoz szükséges csatlakozó terület mértékét az OTÉK szerint kell figyelembe venni. Cég-, cím- és hirdetőtábla, hirdetőberendezés, transzparens elhelyezése esetén annak felületét kell alapul venni. A díj szempontjából minden megkezdett hónap, nap, m2 egésznek számít.

- (4) A díj befizetésének tényét a körjegyzőségi hivatalnál a befizetésre megszabott határidő lejártát követő 15 napon belül igazolni kell.

### **Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól**

#### **11. §**

A körjegyző a következő esetekben a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól - kérelemre - részben vagy egészben felmentést adhat:

- ha azt az engedélyes jövedelmi, vagyoni, szociális helyzete indokolja,
- jótékony és közcélú rendezvényhez, illetve
- a választásokkal kapcsolatos hirdetések engedélyezésére történő igénybevétel esetén.

### **A közterület-használati engedély visszavonása**

#### **12. §**

Az engedélyt meg kell vonni, ha az engedélyes a közterületet az engedélytől eltérő célra vagy módon használja, vagy a díjfizetés tényét az esedékesség időpontját követő 15 napon belül nem tudja bizonyítani.

Ezekre az engedélyest a határozatban figyelmeztetni kell.

### **Az üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása**

#### **13. §**

(1) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:

- a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező azon jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
- b) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű,
- c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan, mert hiányos vagy roncs, vagy sérült.

(2) Közterületen üzemképtelen jármű közterület-használati engedély nélkül nem tárolható, az üzembentartó vagy tulajdonos (a továbbiakban: üzembentartó) az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles a közterületről 30 napon belül eltávolítani.

#### **14. §**

A. (1) A településen az alkalmankénti nagyobb számú gépjárműforgalom rendezett, folyamatos biztosítása érdekében parkolási díjat kell fizetni.

(2) A parkolási díjat az Önkormányzat megbízottja jogosult beszedni a vonatkozó jogszabályok figyelembe vételével.

(3) Nem kell parkolási díjat fizetnie:

- megkülönböztetett jelzéssel ellátott járművek,
- figyelmeztető (sárga villogó) jelzést használó kommunális járművek,
- segédmotoros kerékpárok, kerékpárok és
- külön engedéllyel rendelkező mozgáskorlátozottak gépjárműveinek.

B. (1) Üzemképtelen jármű közterület-használati engedélyt az üzembentartónak kell megkérni.

(2) Üzemképtelen jármű közterületen történő tárolására közterület-használati engedély a KRESZ-ben meghatározottakon túl legfeljebb 30 napra adható.

### **Jármű engedély nélküli tárolása közterületen**

#### **15. §**

E rendelet alkalmazása szempontjából engedély nélküli járműtárolás az az eset, amikor a vállalkozó üzembentartó a teher- és különleges gépjárműveit és azok vontatványait visszatérő napi rendszerességgel folyamatosan legalább 8 órán át közterületen parkolja, közterület használati engedély nélkül.

### **Ellenőrzés, az engedély, hozzájárulás nélküli használat következményei**

#### **16. §**

A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a körjegyző gondoskodik.

#### **17. §**

A közterület engedélyhez, hozzájáruláshoz kötött, de engedély, hozzájárulás nélküli vagy attól eltérő használata esetén a használat a körjegyző határidő tűzésével felhívja a használat megszüntetésére, és a közterület - saját költségén, kártalanítási igény nélkül történő - eredeti állapotának helyreállítására.

#### **18. §**

(1) Szabálysértést követ el, és - a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - 30 000 forintig terjedő bírsággal sújtható az, aki a közterületet engedély, hozzájárulás nélkül igénybe veszi, vagy az engedélytől eltérő módon használja.

- (2) Aki hirdetőtáblát, hirdető berendezést, hirdetés céljára szolgáló ábrázolást engedély, hozzájárulás nélkül e célra ki nem jelölt helyen létesít, azzal szemben az egyes szabálysértésekről szóló 218/1999. (XII.28.) Korm. rendelet szabályai szerint kell eljárni.
- (3) Az (1)-(2) bekezdésben meghatározott szabálysértések elkövetése esetén a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki.
- (4) Ha a bírsággal súlytott személy a határozatban foglalt időn belül szabálysértési magatartásával nem hagy fel, a bírság ismételten kiszabható.

#### **Záró rendelkezés**

#### **19. §**

Ez az önkormányzati rendelet 2001. év 03. hó 30. napján lép hatályba, hatályba lépésével egyidejűleg a többször módosított, a közterületek használatáról szóló 7/1994. (IX. 27.) sz. Önk. rendelet érvényét veszti.

Bucsuszentlászló, 2001. március 29.

Ferkóczáné Szalai Zsuzsanna sk.  
polgármester

Dr. Nagy Kolozsvári Előd sk.  
körfjegyző

### A Közterületek használatáról szóló rendelethez

#### Kérelem

1. A kérelmező neve, személyi ig. száma:
  2. Állandó lakhely, székhely címe:
  3. Közterület-használat célja: .....időtartama:.....
  4. A közterület-használat
    - a) helye (telepítési helyszínrajz):
    - b) Módja, mértéke (m<sup>2</sup>-ben):
    - c) Az engedélyhez használt utcaberendezési tárgy műszaki leírása (anyaga, rögzítés módja, forgalmi rendszáma, típusa, megengedett legnagyobb összsúly stb.):
  5. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma:
- Dátum, kérelmező aláírása

### A Közterületek használatáról szóló rendelethez

#### a) Ideiglenes jellegű használat

A közterületek használati díja Bucsuszentlászló Önkormányzata

1. A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdetőberendezés (fényreklám), cég és címtábla m<sup>2</sup>-enkénti díj tényleges felületre vonatkozik) 250 Ft/m<sup>2</sup>/év
2. Árusítófülke, pavilon 400 Ft/m<sup>2</sup>/hó
3. Pótkocsi, munkagép, mezőgazdasági vontató 5 000 Ft/hó
4. - Személygépkocsinként 3 000 Ft/év  
- Teher- és különleges gépjárművek valamint, ezek vontatmányainak elhelyezésére 300 Ft/m<sup>2</sup>/hó
5. - Önálló hirdetőberendezések, táblák 500 Ft/m<sup>2</sup>/hó  
- Transzparenszek (felülete m<sup>2</sup>-ben) 50 Ft/m<sup>2</sup>/nap
6. - Építési munkával kapcsolatos építőanyag- és törmeléktárolás, állványelhelyezés: 10 Ft/m<sup>2</sup>/hó  
- Önerős magánlakás-építésnél: (sávonkénti időszakosan emelkedő mértékű) 10 Ft/m<sup>2</sup>/hó  
- 30 napon belül 10 Ft/m<sup>2</sup>/hó  
- 6 hónapig 15 Ft/m<sup>2</sup>/hó  
- 6 hónapon túl 20 Ft/m<sup>2</sup>/hó  
- Egyéb esetekben: 20 Ft/m<sup>2</sup>/hó
7. Alkalmi és mozgóárusítás: 600 Ft/m<sup>2</sup>/nap
8. - Vendéglátóipari előkert: 400 Ft/m<sup>2</sup>/hó  
- Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése, árukirakodás 200 Ft/m<sup>2</sup>/év
9. - Kiállítás 200 Ft/m<sup>2</sup>/nap  
- Alkalmi vásár 400 Ft/m<sup>2</sup>/nap  
- Rendezvények, a nem bevételes kulturális rendezvények kivételével: 10 Ft/m<sup>2</sup>/nap
10. Közhasználatra még át nem adott közterületnek ideiglenes használata 10 Ft/m<sup>2</sup>/nap
11. Személygépkocsi parkolási díja 200 Ft/nap
12. Autóbusz parkolási díja 600 Ft/nap

**A Közterületek használatáról szóló rendelethez**

**Kérelem**

1. A kérelmező neve, személyi ig. száma: .....
2. Állandó lakhely, székhely címe: .....
3. Közterület-használat célja: ..... időtartama:.....
4. A közterület-használat
  - a) helye (telepítési helyszínrajz):
  - b) Módja, mértéke (m<sup>2</sup>-ben):
  - \*c) Az engedélyhez használt utca berendezési tárgy műszaki leírása (anyaga, rögzítés módja, forgalmi rendszáma, típusa, megengedett legnagyobb összsúly stb.):
- \*5. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma:

....., 200... ..hó .....

.....  
kérelmező

\* A kérelem tartalma függvényében kell csak kitölteni.

## A Közterületek használatáról szóló 4/2001. (III.30.) rendelethez

	A közterület használat jellege	Díja	
1.	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdetőberendezés (fényreklám), cég és címtábla m <sup>2</sup> -enkénti díj tényleges felületre vonatkozik)	250 Ft/m <sup>2</sup> /év	
2.	Árusítófülke, pavilon	400 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
3.	Pótkocsi, munkagép, mezőgazdasági vontató	5 000 Ft/hó	
4.	- Személygépkocsiként	3 000 Ft/év	
5.	- Teher- és különleges gépjárművek valamint, ezek vontatmányainak elhelyezésére	300 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
6.	- Önálló hirdetőberendezések, táblák	500 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
7.	- Transzparenszek (felülete m <sup>2</sup> -ben)	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap	
8.	- Építési munkával kapcsolatos építőanyag- és törmelékeltávolítás, állványelhelyezés:	10 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
9.	- Önerős magánlakás-építésnél: (sávonkénti időszakosan emelkedő mértékű)	10 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
10.	- 30 napon belül	10 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
11.	- 6 hónapig	15 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
12.	- 6 hónapon túl	20 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
13.	- Egyéb esetekben:	20 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
14.	Alkalmi és mozgóárusítás:	600 Ft/m <sup>2</sup> /nap	
15.	- Vendéglátóipari előkert:	400 Ft/m <sup>2</sup> /hó	
16.	- Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése, árukirakodás	200 Ft/m <sup>2</sup> /év	
17.	- Kiállítás	200 Ft/m <sup>2</sup> /nap	
18.	- Alkalmi vásár	400 Ft/m <sup>2</sup> /nap	
19.	- Rendezvények, a nem bevételes kulturális rendezvények kivételével:	10 Ft/m <sup>2</sup> /nap	
20.	Közhasználatra még át nem adott közterületnek ideiglenes használata	10 Ft/m <sup>2</sup> /nap	
21.	Személygépkocsi parkolási díja	300 Ft/nap	
22.	Autóbusz, teherautó parkolási díja	2000 Ft/nap	
23.	Önjáró, vagy gépjárművel vontatott árusítóhely	napenkénti árusításkor	60 000 Ft/év
		hetenként egyszeri árusításkor	30 000 Ft/év
		havonként egyszeri árusításkor	15 000 Ft/év